

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação

Grau de Sigilo
#PUBLICO

OBJETO REFORMA, CERCAMENTO E GARAGENS NA UBSS												
PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL			MUNICÍPIO / UF PORTO MAU/RS		LOCALIDADE / ENDEREÇO PORTO MAU/RS			APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA, CERCAMENTO E GARAGENS UBSS				
DATA BASE mai-22	DESON. Não	LOCALIDADE DO SINAPI Porto Alegre / RS	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA, CERCAMENTO E GARAGENS NA UBSS					BDI 1 21,45%	BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
REFORMA, CERCAMENTO E GARAGENS NA UBSS									158.967,31
1.			REFORMA, CERCAMENTO E GARAGENS NA UBSS					-	158.967,31
1.1.			CERCAMENTO					-	53.851,89
1.1.1.	COTAÇÃO	001	GUARDA-CORPO EM FERRO, COM ALTURA DE 1,10 M, MONTANTES TUBULARES DE 2" ESPAÇADOS A CADA 2M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS E VERTICAIS DE 1", PINTURA COM PRIMER DE FUNDO (ZARCÃO) E TINTA ESMALTE SINTÉTICA ACETINADA NA COR CINZA, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO	M	97,15	400,00	BDI 1	485,80	47.195,47
1.1.2.	COMPOSIÇÃO	002	GRADE EM FERRO, NAS DIMENSÕES DE 1,15X1,70 M, COM ESTRUTURA VAZADA COMPOSTA POR CANTONEIRAS VERTICAIS DE 1/8"X3/4" A CADA 10 CM, QUADRO ESTRUTURAL DE 2" E DOIS PILARES DE SUSTENTAÇÃO DE 8X8 CM, ESPESSURA 2 MM, PINTADA COM PRIMER DE FUNDO (ZARCÃO) E TINTA ESMALTE SINTÉTICA ACETINADA NA COR PRETA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNIDADE	1,00	587,70	BDI 1	713,76	713,76
1.1.3.	COMPOSIÇÃO	003	GRADE EM FERRO, NAS DIMENSÕES DE 2,20X1,80 M, COM ESTRUTURA VAZADA COMPOSTA POR CANTONEIRAS VERTICAIS DE 1/8"X3/4" A CADA 10 CM, QUADRO ESTRUTURAL DE 2" E DOIS PILARES DE SUSTENTAÇÃO DE 8X8 CM, ESPESSURA 2 MM, PINTADA COM PRIMER DE FUNDO (ZARCÃO) E TINTA ESMALTE SINTÉTICA ACETINADA NA COR PRETA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNIDADE	1,00	1.195,43	BDI 1	1.451,85	1.451,85
1.1.4.	COMPOSIÇÃO	004	PORTÃO DE ABRIR / GIRO, COM DIMENSÕES DE 0,80X1,80 M, EM ESTRUTURA VAZADA COMPOSTA POR CANTONEIRAS VERTICAIS DE 1/8"X3/4" A CADA 10 CM, QUADRO ESTRUTURAL DE 2", ESPESSURA 2 MM, ACABAMENTO COM PRIMER DE FUNDO (ZARCÃO) E TINTA ESMALTE SINTÉTICA ACETINADA NA COR CINZA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNIDADE	1,00	494,79	BDI 1	600,92	600,92
1.1.5.	COMPOSIÇÃO	005	GRADE EM FERRO, NAS DIMENSÕES DE 2,20X1,80 M, COM ESTRUTURA VAZADA COMPOSTA POR CANTONEIRAS VERTICAIS DE 1/8"X3/4" A CADA 10 CM, QUADRO ESTRUTURAL DE 2" E DOIS PILARES DE SUSTENTAÇÃO DE 8X8 CM, ESPESSURA 2 MM, E PORTÃO DE 0,80X1,80 M, PINTADOS COM PRIMER DE FUNDO (ZARCÃO) E TINTA ESMALTE SINTÉTICA ACETINADA NA COR PRETA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNIDADE	1,00	1.697,60	BDI 1	2.061,74	2.061,74
1.1.6.	COMPOSIÇÃO	007	GRADE EM FERRO, NAS DIMENSÕES DE 2,65X1,80 M, COM ESTRUTURA VAZADA COMPOSTA POR CANTONEIRAS VERTICAIS DE 1/8"X3/4" A CADA 10 CM, QUADRO ESTRUTURAL DE 2" E DOIS PILARES DE SUSTENTAÇÃO DE 8X8 CM, ESPESSURA 2 MM, PINTADA COM PRIMER DE FUNDO (ZARCÃO) E TINTA ESMALTE SINTÉTICA ACETINADA NA COR PRETA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNIDADE	1,00	1.505,27	BDI 1	1.828,15	1.828,15
1.2.			REFORMA BANHEIROS EXTERNOS					-	9.688,14
1.2.1.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	M2	1,89	7,85	BDI 1	9,53	18,01
1.2.2.	SINAPI	100686	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	1,00	1.092,60	BDI 1	1.326,96	1.326,96
1.2.3.	SINAPI	102214	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO, 2 DEMÃOS. AF 01/2021	M2	3,99	17,99	BDI 1	21,85	87,18
1.2.4.	SINAPI-I	39836	GUARNICAO/ALIZAR/VISTA, E = *1,3* CM, L = *5,0* CM HASTE REGULAVEL = *35* MM, EM MDF/PVC WOOD/ POLIESTIRENO OU MADEIRA LAMINADA, PRIMER BRANCO (JOGO PARA 1 FACE)	JG	2,00	226,72	BDI 1	275,35	550,70

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.2.5.	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	22,25	19,34	BDI 1	23,49	522,65
1.2.6.	SINAPI	87249	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014	M2	11,89	62,05	BDI 1	75,36	896,03
1.2.7.	SINAPI	87268	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	10,36	66,50	BDI 1	80,76	836,67
1.2.8.	SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	11,39	16,43	BDI 1	19,95	227,23
1.2.9.	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	5,00	10,40	BDI 1	12,63	63,15
1.2.10.	SINAPI	86932	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	512,30	BDI 1	622,19	1.866,57
1.2.11.	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	3,00	47,23	BDI 1	57,36	172,08
1.2.12.	SINAPI	86941	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	973,15	BDI 1	1.181,89	2.363,78
1.2.13.	SINAPI-I	37401	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	UN	3,00	42,66	BDI 1	51,81	155,43
1.2.14.	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	77,54	BDI 1	94,17	282,51
1.2.15.	SINAPI-I	11186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	M2	0,72	365,02	BDI 1	443,32	319,19
1.3.			REFORMA ESCADA ACESSO LATERAL					-	1.492,73
1.3.1.	SINAPI	94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	M2	7,20	94,63	BDI 1	114,93	827,50
1.3.2.	COMPOSIÇÃO	008	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM, COM TELA METÁLICA DE REFORÇO CONTRA FISSURAÇÃO	M2	9,70	56,47	BDI 1	68,58	665,23
1.4.			ESTRUTURA METÁLICA - GARAGENS PÚBLICO EM GERAL					-	47.690,08
1.4.1.	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	M3	2,27	84,60	BDI 1	102,75	233,24
1.4.2.	COMPOSIÇÃO	001	SAPATA ISOLADA EM CONCRETO ARMADO PARA BASE DE PILAR METÁLICO COM CHUMBADOR	UNIDADE	8,00	633,55	BDI 1	769,45	6.155,60
1.4.3.	SINAPI	100766	PILAR METÁLICO PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 P	KG	233,66	23,24	BDI 1	28,22	6.593,89
1.4.4.	SINAPI	100377	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA) EM AÇO, VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES OU IGUAL A 6,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	KG	185,58	18,22	BDI 1	22,13	4.106,89
1.4.5.	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	118,55	77,24	BDI 1	93,81	11.121,18
1.4.6.	SINAPI	100719	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020 P	M2	93,74	10,07	BDI 1	12,23	1.146,44
1.4.7.	SINAPI	100739	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020 P	M2	93,74	9,92	BDI 1	12,05	1.129,57
1.4.8.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	118,55	84,41	BDI 1	102,52	12.153,75
1.4.9.	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	32,75	114,98	BDI 1	139,64	4.573,21
1.4.10.	SINAPI	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_12/2014	M	1,00	56,39	BDI 1	68,49	68,49
1.4.11.	SINAPI	89580	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_12/2014	M	3,00	111,93	BDI 1	135,94	407,82
1.5.			PINTURA EXTERNA					-	14.176,37
1.5.1.	COMPOSIÇÃO	006	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO PREPARADOR EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M2	461,02	10,63	BDI 1	12,91	5.951,77

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.5.2.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	461,02	14,69	BDI 1	17,84	8.224,60
1.6.			TELHADO SOBRE LAJE APARENTE					-	1.813,87
1.6.1.	SINAPI	100377	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA) EM AÇO, VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES OU IGUAL A 6,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	KG	21,70	18,22	BDI 1	22,13	480,22
1.6.2.	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	4,95	77,24	BDI 1	93,81	464,36
1.6.3.	SINAPI	100719	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_P	M2	5,96	10,07	BDI 1	12,23	72,89
1.6.4.	SINAPI	100739	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_P	M2	5,96	9,92	BDI 1	12,05	71,82
1.6.5.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	4,95	84,41	BDI 1	102,52	507,47
1.6.6.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	2,70	66,21	BDI 1	80,41	217,11
1.7.			COBERTURA ACESSO SALA OBSERVAÇÃO					-	635,62
1.7.1.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	6,20	84,41	BDI 1	102,52	635,62
1.8.			DRENAGEM ACESSO LATERAL SUBSOLO					-	3.045,79
1.8.1.	SINAPI	90446	RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM. AF_05/2015	M	7,40	30,68	BDI 1	37,26	275,72
1.8.2.	SINAPI	103001	GRELHA DE FERRO FUNDIDO SIMPLES COM REQUADRO, 150 X 1000 MM, ASSENTADA COM ARGAMASSA 1 : 3 CIMENTO: AREIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	7,40	208,31	BDI 1	252,99	1.872,13
1.8.3.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_08/2017	M3	0,60	105,84	BDI 1	128,54	77,12
1.8.4.	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	4,75	114,98	BDI 1	139,64	663,29
1.8.5.	SINAPI	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_12/2014	M	2,30	56,39	BDI 1	68,49	157,53
1.9.			REVESTIMENTOS DE PISO					-	24.002,02
1.9.1.	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	117,41	19,34	BDI 1	23,49	2.757,96
1.9.2.	SINAPI	97632	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	69,70	2,21	BDI 1	2,68	186,80
1.9.3.	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_06/2014	M2	82,44	134,07	BDI 1	162,83	13.423,71
1.9.4.	SINAPI	88650	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_06/2014	M	87,40	14,66	BDI 1	17,80	1.555,72
1.9.5.	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	3,00	92,18	BDI 1	111,95	335,85
1.9.6.	SINAPI	97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	M2	8,00	2,92	BDI 1	3,55	28,40
1.9.7.	SINAPI	94277	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 80X08X08X25 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA URBANIZAÇÃO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS. AF_06/2016	M	4,00	38,91	BDI 1	47,26	189,04
1.9.8.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_08/2017	M3	0,40	105,84	BDI 1	128,54	51,42
1.9.9.	SINAPI	94996	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 10 CM, ARMADO. AF_07/2016	M2	8,00	125,16	BDI 1	152,01	1.216,08
1.9.10.	SINAPI	87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M2	42,97	81,57	BDI 1	99,07	4.257,04
1.10.			PAVIMENTAÇÃO ÁREA EXTERNA LATERAL					-	2.570,80

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.10.1.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_08/2017	M3	20,00	105,84	BDI 1	128,54	2.570,80

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

PORTO MAUA/RS
 Local
 05 de julho de 2022
 Data

Nome: Daniela Elis Schwerz
 Título: Engenheira Civil
 CREA/CAURS 236.071
 ART/RRR: 11973476