



MUNICÍPIO DE SANTO CRISTO  
Terra do Homem da Terra

**CAMPEÃO GAÚCHO DE PRODUÇÃO DE LEITE E SUÍNOS**  
(Lei Estadual nº 15.659, de 8/7/2021)

Edital nº 86, de 8 de novembro de 2023

Retifica o Edital nº 75, de 26 de outubro de 2023, que trata da contribuição de melhoria decorrente de pavimentação asfáltica em CBUQ, na rua João Albino Hartmann.

Adair Philippsen, Prefeito do Município de Santo Cristo, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela Lei Orgânica do Município e de acordo com a Lei Municipal nº 2.624, de 28 de dezembro de 2001 e Decreto/Lei Federal nº 195, de 24 de fevereiro de 1967, retifica o Edital nº 75, de 26 de outubro de 2023, que trata da contribuição de melhoria decorrente de pavimentação asfáltica em CBUQ, na rua João Albino Hartmann, entre as ruas Dom Pedro II e o final da rua João Albino Hartmann e entre a rua Dom Pedro II e a rua São Cristóvão, nos seguintes itens:

I - Da alteração de propriedade

Considerando que foi constatada a alteração de propriedade de um imóvel beneficiado pela referida obra, faz-se necessária a retificação do Edital nº 75, de 26 de outubro de 2023.

Atendendo ao disposto na Lei Municipal nº 2.624, de 28 de dezembro de 2001 e ao Decreto/Lei Federal nº 195, de 24 de fevereiro de 1967, segue relacionado no Anexo I deste edital, o valor correspondente a contribuição de melhoria, que deverá ser paga pelo proprietário de cada imóvel.

II - Do prazo

Os prazos terão a sua contagem iniciada na data de recebimento das notificações decorrentes da publicação do presente Edital.

  
**SANTO CRISTO**  
TEMPO DE CRESCER  
*Mais*



MUNICÍPIO DE SANTO CRISTO  
Terra do Homem da Terra

**CAMPEÃO GAÚCHO DE PRODUÇÃO DE LEITE E SUÍNOS**  
(Lei Estadual nº 15.659, de 8/7/2021)

Para os contribuintes, proprietários de imóveis, que já foram notificados, não haverá alteração no lançamento do tributo devido, mantendo-se o início da contagem dos prazos, a partir da data de recebimento das notificações.

III - Disposições finais

As demais informações poderão ser obtidas junto ao Setor de Tributos da Prefeitura.

Santo Cristo, 68º Ano de Emancipação, 8 de novembro de 2023.

Adair Philippsen,  
Prefeito.

Registre-se e publique-se.

Loreci Anastácia Finger Riewe,

Vice-Prefeita.

PUBLICADO NO MURAL

Em 8 / 11 / 2023

Cristiane R.

**SANTO CRISTO**  
TEMPO DE CRESCER  
Mais

DETERMINAÇÃO DA PARCELA DO CUSTO A SER PAGA PELO PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL BENEFICIÁRIO PELA OBRA												
Prefeitura de Santo Cristó			Valor da Obra (A)		Participação contribuinte 60%		R\$284.620,00		R\$170.772,00			
Secretaria de Gestão			SOMA TESTADAS (B)		604,20		Participação Prefeitura 40%		R\$113.848,00			
Exercício de 2023			PAVIMENTAÇÃO ASFÁTICA NA RUA JOÃO ALBINO HARTMANN									
Pavimentação Asfáltica			TRECHO: ENTRE AS RUAS SÃO CRISTÓVÃO E O FINAL DA RUA JOÃO ALBINO HARTMANN									
NOME DOS PROPRIETÁRIOS	IMÓVEL	TESTADA METROS	AVALIAÇÃO PRÉVIA (Valor do lote antes de receber a melhoria) (C)	AVALIAÇÃO ESTIMADA (Valor do lote após receber a melhoria) (D)	VALORIZAÇÃO DO IMÓVEL (E=D-C)	PARTICIPAÇÃO POR LOTE	CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA DEVIDA MENOR DE (G e E)	ANEXO I				
								LOTE	QUADRA	(F)	EDITAL Nº 75/2023	G=(((A*60%)/B)*F)
1	DAER	001	083	60,00	R\$657.000,00	R\$725.000,00	R\$68.000,00	R\$16.958,49				
2	MARIA TEREZINHA RAMBO (411.036.290-34)	002	083	12,60	R\$132.000,00	R\$146.000,00	R\$14.000,00	R\$3.561,28				
3	MARIA TEREZINHA RAMBO (411.036.290-34)	003	083	13,00	R\$58.000,00	R\$65.000,00	R\$7.000,00	R\$3.674,34				
4	SILVANO ARENHART (372.033.200-49)	004	083	13,00	R\$130.000,00	R\$144.000,00	R\$14.000,00	R\$3.674,34				
5	JANDIR RONEI JUNG (000.889.970-30)	001	084	33,60	R\$120.000,00	R\$132.000,00	R\$12.000,00	R\$9.496,75				
6	MARILEI TERESINHA LIESENFELD ALLEBRANDT (619.656.770-53)	004	084	13,00	R\$77.000,00	R\$85.000,00	R\$8.000,00	R\$3.674,34				
7	MARLENE KERKHOFF SEGER (679.770.050-68) e JESSICA KERKHOFF SEGER (024.031.830-29)	005	054	13,00	R\$168.000,00	R\$185.000,00	R\$17.000,00	R\$3.674,34				
8	EDUARDO CESAR REMPEL (564.565.300-91)	006	084	13,00	R\$189.000,00	R\$209.000,00	R\$20.000,00	R\$3.674,34				
9	MAURO LUIS ETGES (505.156.910-20)	007	084	13,00	R\$212.000,00	R\$233.000,00	R\$21.000,00	R\$3.674,34				
10	EDIO BACKES (357.011.530-53)	008	084	13,00	R\$159.000,00	R\$175.000,00	R\$16.000,00	R\$3.674,34				
11	PAULO SCHONS (477.767.650-15)	002	081	13,00	R\$58.000,00	R\$65.000,00	R\$7.000,00	R\$3.674,34				
12	PAULO SCHONS (477.767.650-15)	003	081	13,00	R\$58.000,00	R\$65.000,00	R\$7.000,00	R\$3.674,34				
13	ELENIR ANDREIA DIEL (966.881.570-04)	004	081	13,00	R\$207.000,00	R\$230.000,00	R\$23.000,00	R\$3.674,34				
14	CECI ANTONIA MARMITT (377.470.610-72)	005	081	13,00	R\$122.000,00	R\$136.000,00	R\$14.000,00	R\$3.674,34				
15	ALCEU LUIZ DOS SANTOS (058.048.500-59)	006	081	13,00	R\$148.000,00	R\$165.000,00	R\$17.000,00	R\$3.674,34				
16	JUDITE TERESINHA BACKES (466.339.360-87)	007	081	13,00	R\$154.000,00	R\$171.000,00	R\$17.000,00	R\$3.674,34				
17	ROSALINO CHAVES DE MELO (332.235.300-100)	008	081	13,00	R\$97.000,00	R\$108.000,00	R\$11.000,00	R\$3.674,34				
18	ROSALINO CHAVES DE MELO (332.235.300-100)	009	081	13,00	R\$132.000,00	R\$147.000,00	R\$15.000,00	R\$3.674,34				
19	PAULO CESAR ZIEMBOWICZ (601.374.360-68)	010	081	13,00	R\$168.000,00	R\$186.000,00	R\$18.000,00	R\$3.674,34				
20	ADRIANA INES KULZER (903.200.340-20)	011	081	33,00	R\$73.000,00	R\$81.000,00	R\$8.000,00	R\$3.674,34				
21	ANA DIEL (002.557.110-93)	001	082	13,00	R\$201.000,00	R\$222.000,00	R\$21.000,00	R\$9.327,17				
22	MARIA INES DIEL (002.557.130-37)	002	082	13,00	R\$77.000,00	R\$85.000,00	R\$8.000,00	R\$3.674,34				
23	TEOLINDO HERMANN (176.808.320-72)	003	082	13,00	R\$77.000,00	R\$85.000,00	R\$8.000,00	R\$3.674,34				
24	IRLENE MARIA MEINERZ (279.666.230-68)	004	082	13,00	R\$153.000,00	R\$170.000,00	R\$17.000,00	R\$3.674,34				
25	FELIPE RAFAEL HERMANN (031.281.490-97)	005	082	13,00	R\$77.000,00	R\$85.000,00	R\$8.000,00	R\$3.674,34				
26	MICHELE SOFIA BEUREN (015.182.380-41)	006	082	13,00	R\$112.000,00	R\$126.000,00	R\$14.000,00	R\$3.674,34				
27	MARCIO ANDRE SCHAEFFER (001.747.080-33)	007	082	13,00	R\$135.000,00	R\$150.000,00	R\$15.000,00	R\$3.674,34				
28	DEISI CRISTIANE HAUBERT (005.842.750-30)	008	082	13,00	R\$213.000,00	R\$236.000,00	R\$23.000,00	R\$3.674,34				
29	CESAR AUGUSTO BOTH (502.965.580-87)	009	082	13,00	R\$153.000,00	R\$170.000,00	R\$17.000,00	R\$3.674,34				
30	LIGIA MARIA BANDERO (411.822.860-20)	012	082	33,00	R\$323.000,00	R\$355.000,00	R\$32.000,00	R\$9.327,17				
31	OTTO BRUNO THIELE E ELISABETHA LIVINA THIELE (ESPÓLIO) (034.657.720-91)	003	079	30,00	R\$67.000,00	R\$75.000,00	R\$8.000,00	R\$8.479,25				
32	TARCISIO RAMBO (588.794.390-49)	004	079	11,75	R\$122.000,00	R\$135.000,00	R\$13.000,00	R\$3.321,04				
33	JAIR PEDRO MEBIUS DE CARVALHO (530.415.340-53)	005	079	11,75	R\$111.000,00	R\$123.000,00	R\$12.000,00	R\$3.321,04				
34	ROSMARIE KRATZ (174.727.920-04)	001	080	30,00	R\$170.000,00	R\$189.000,00	R\$19.000,00	R\$8.479,25				
35	ALCIR ANTONIO PATIAS (464.624.730-53)	004	080	11,75	R\$194.000,00	R\$214.000,00	R\$20.000,00	R\$3.321,04				
36	ADILSON LUIS BIRK ( 921.797.890-68)	005	080	11,75	R\$149.000,00	R\$165.000,00	R\$16.000,00	R\$3.321,04				
		Total		604,20	R\$5.453.000,00	R\$6.038.000,00	R\$585.000,00	R\$170.772,00				R\$152.007,09